

**UCHWAŁA NR XIX/154/2012
RADY MIEJSKIEJ W SZCZYTNIE**

z dnia 15 października 2012 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późn. zm.¹⁾), art.5 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych²⁾ (Dz.U. z 2010 r nr 95, poz. 613 z późn. zm.³⁾) Rada Miejska w Szczytnie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,65 zł od 1 m² powierzchni, z wyłączeniem gruntów o powierzchni ponad 500 m² zajętych na działalność handlową detaliczną spożywczą i spożywczo-przemysłową (łącznie z powierzchnią magazynową związaną z tą działalnością), dla których stosuje się stawkę - 0,70 zł za 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,16 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,24 zł od 1 m² powierzchni,

2) od budynków mieszkalnych lub ich części - 0,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

3) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 17,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, z wyłączeniem budynków lub ich części o powierzchni ponad 500 m² przeznaczonych na działalność handlową detaliczną spożywczą i spożywczo- przemysłową (łącznie z powierzchnią magazynową związaną z tą działalnością), dla których stosuje się następujące stawki:

- a) dla powierzchni ponad 500 m² do 1000 m² - 19,45 zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) dla powierzchni ponad 1000 m² - 22,30 zł za 1 m² powierzchni użytkowej,

4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,40 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

5) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

6) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 4,45 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

¹⁾ Zmiany ustawy niniejszej zostały opublikowane w: z 2002 r nr 23, poz. 220, nr 62 poz. 558, nr 113 poz. 984, nr 153 poz. 1271, nr 214 poz. 1806; z 2003 r nr 80, poz. 717, nr 162 poz. 1568; z 2004 r nr 102 poz. 1055, nr 116 poz. 1203, nr 214 poz. 1806, z 2005 r nr 172 poz. 1441; z 2006 r nr 17 poz. 128, nr 102 poz. 1055, nr 175 poz. 1457, nr 181 poz. 1337; z 2007 r nr 48 poz. 327, nr 138 poz. 974, nr 173 poz. 1218; z 2008 r nr 180 poz. 1111, nr 223 poz. 1458; z 2009 r nr 52 poz. 420, nr 157 poz. 1241; z 2010 r nr 28 poz. 142 i poz. 146, nr 40 poz. 230, nr 106 poz. 675; z 2011 r nr 21 poz. 113, nr 117 poz. 679, nr 134 poz. 777, nr 149 poz. 887, nr 217 poz. 1281; z 2012 r poz. 567)

²⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa w Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

³⁾ Zmiany ustawy niniejszej zostały opublikowane w: nr 96 poz. 620, nr 225 poz. 1461, nr 226 poz. 1475; z 2011 r nr 102 poz. 584, nr 112 poz. 654, nr 171 poz. 1016, nr 232 poz. 1378)

7) od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych, z wyłączeniem budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, dla których stosuje się stawkę 1 % ich wartości.

§ 2. Traci moc uchwała nr X/81/2011 Rady Miejskiej w Szczytnie z dnia 27 października 2011 r w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczytna.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko Mazurskiego i obowiązuje od 01 stycznia 2013 r.

Przewodnicząca Rady

Beata Boczar