

U C H W A Ł A NR X/81/2011
Rady Miejskiej w Szczytnie
z dnia 27 października 2011 r

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591¹; art.5 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych² (Dz.U. z 2010 r nr 95, poz. 613,³ nr 96 poz. 620, nr 225 poz. 1461, nr 226 poz. 1475; z 2011 r nr 102 poz. 584, nr 112 poz. 654) Rada Miejska w Szczytnie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się roczne stawki podatku od nieruchomości:

1/ od gruntów:

- a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,60 zł** od 1 m² powierzchni, z wyłączeniem gruntów o powierzchni ponad 500 m² zajętych na działalność handlową detaliczną spożywczą i spożywczo-przemysłową (łącznie z powierzchnią magazynową związaną z tą działalnością), dla których stosuje się stawkę - **0,65 zł** za 1 m² powierzchni,
- b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,16 zł** od 1 ha powierzchni,
- c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,22 zł** od 1 m² powierzchni,

¹Zmiany ustawy niniejszej zostały opublikowane w: z 2002 r nr 23, poz. 220, nr 62 poz. 558, nr 113 poz. 984, nr 153 poz. 1271, nr 214 poz. 1806; z 2003 r nr 80, poz. 717, nr 162 poz. 1568; z 2004 r nr 102 poz. 1055, nr 116 poz. 1203, nr 214 poz. 1806, z 2005 r nr 172 poz. 1441; z 2006 r nr 17 poz. 128, nr 102 poz. 1055, nr 175 poz. 1457, nr 181 poz. 1337; z 2007 r nr 48 poz. 327, nr 138 poz. 974, nr 173 poz. 1218; z 2008 r nr 180 poz. 1111, nr 223 poz. 1458; z 2009 r nr 52 poz. 420, nr 157 poz. 1241; z 2010 r nr 28 poz. 142 i poz. 146, nr 40 poz. 230, nr 106 poz. 675; z 2011 r nr 21 poz. 113, nr 117 poz. 679, nr 134 poz. 777)

²Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa w Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

³ Zmiany ustawy niniejszej zostały opublikowane w: nr 96 poz. 620, nr 225 poz. 1461, nr 226 poz. 1475; z 2011 r nr 102 poz. 584, nr 112 poz. 654)

- 2/ od budynków mieszkalnych lub ich części - **0,61 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3/ od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **16,95 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej, z wyłączeniem budynków lub ich części o powierzchni ponad 500 m² przeznaczonych na działalność handlową detaliczną spożywczą i spożywczo-przemysłową (łącznie z powierzchnią magazynową związaną z tą działalnością), dla których stosuje się następujące stawki:
 - a/ dla powierzchni ponad 500 m² do 1000 m² - **18,70 zł** za 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b/ dla powierzchni ponad 1000 m² - **21,60 zł** za 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4/ od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **9,40 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5/ od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,41 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 6/ od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **4,25 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 7/ od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych, z wyłączeniem budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, dla których stosuje się stawkę 1 % ich wartości.

§ 2. Traci moc uchwała nr XLII/339/2010 Rady Miejskiej w Szczytnie z dnia 5 listopada 2010 r w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczytna.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko Mazurskiego i obowiązuje od 01 stycznia 2012 r.

Przewodnicząca Rady

Beata Boczar